

## JÉGCSARNOK LÉTESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS KÖVETELMÉNYEK

### 500 férőhelyes tréning csarnok

#### Minimális sportszakmai követelmények:

Pálya mérete:

- 60-61m hosszú x 29-30m széles

Palánk:

- pálya körül, 1,17-1,22m magas, polycarbonát vagy üveg magasítókkal, kapukkal, a játékosok és a jégfelújító gép számára ajtókkal

Eredmény jelző

Jégfelújító gép

Kiszolgáló helyiségek:

- Öltözők: min. 4 db 35-40m<sup>2</sup> nagyságú, zuhanyzóval, WC-vel
- Bírói öltöző: min. 10m<sup>2</sup>, zuhanyzóval, WC-vel
- 2 db szárító helyiség
- 2 db edzői szoba
- Előcsarnok jegypénztárral
- Orvosi szoba
- Korcsolya élező, korcsolya bérlő
- Raktár
- Büfé, melegedő: min. 50m<sup>2</sup>
- Nyilvános WC

Az ú.n. korcsolyás útvonalakat élvédő gumi burkolattal kell ellátni.

#### Épülettel kapcsolatos követelmények:

Alapvető technikai elemek:

- Szigetelés
- Hűtés
- Fűtés
- Páramentesítés

Épület szerkezet:

- Acél rácsszerkezet, betonoszlop tartókkal

Tetőszerkezet és oldalfalak:

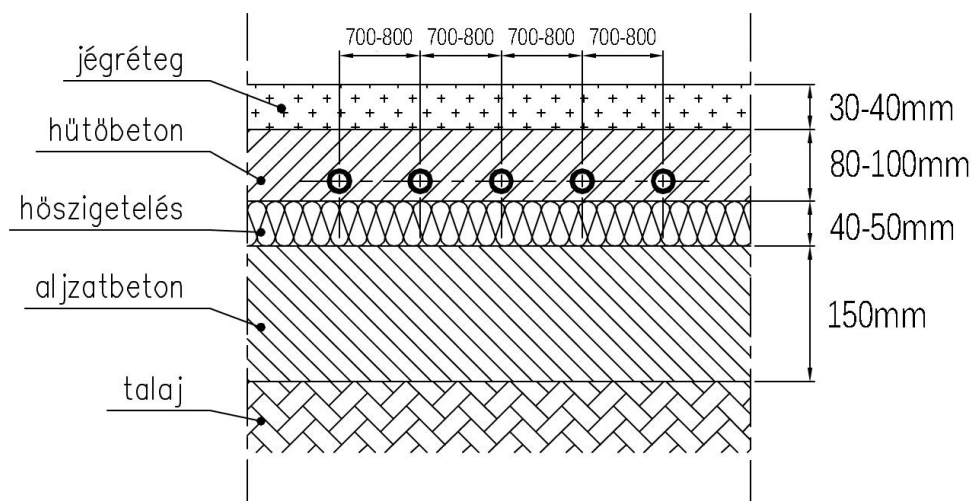
- Legfontosabb a légmentes záródás
- Szigetelt tető és szigetelt oldalfalak (szigetelt panel)

#### Épületgépészet:

- Mechanikus szellőztetés és pára mentesítés
  - Egészséges levegő minőség biztosítása, épületszerkezet védelme
- Fűtés
  - Kiszolgáló helyiségek, nézőtér fűtése, pára mentesítés
- Világítás
  - A pálya minden pontján min. 800 lux
- Víz- és szennyvíz hálózat
  - Használati melegvíz és a jégkészítés igénye
- Hangosítás
- Informatikai rendszer

#### Pályatest követelményei:

- Speciális rétegrend
- Energia hatékonyság és építési költségek optimalizálása



Normál pályatest rétegrendje

#### Hűtőberendezés:

- 9 hónapos igénybevétel mellett hazai klimatikus viszonyoknál
- 350-500 kW hűtő teljesítmény
- alkalmas legyen a jég felolvasztására és nyári üzemben a csarnok hűtésére is.

## KÖLTSÉGBECSLÉS

|            | Megnevezés  | Költség<br>eEuro | %         |
|------------|---|------------------|-----------|
| 100        | Telek költsége  |                  |           |
| 200        | Közművek  |                  |           |
| <b>300</b> | <b>Építési költségek</b>                                  | <b>2,000</b>     | <b>65</b> |
| 313        | Földmunka   |                  |           |
| 320        | Alapozás (pályatestet beleértve)                          |                  |           |
| 330        | Külső falak   |                  |           |
| 340        | Belső falak   |                  |           |
| 350        | Mennyezetek   |                  |           |
| 360        | Tetőszerkezet   |                  |           |
| 370        | Alkatrészek   |                  |           |
| 390        | Egyéb építési munkák                                      |                  |           |
|            |   |                  |           |
| <b>400</b> | <b>Műszaki és elektromos munkák</b>                       | <b>650</b>       | <b>21</b> |
| 410        | Csatorna és vízszelvény                                   |                  |           |
| 420        | Fűtés   |                  |           |
| 430        | Szellőzés, páratlanítás                                   |                  |           |
| 440        | Elektromosság, magasfeszültség                            |                  |           |
| 450        | Telekkommunikáció, adatfeldolgozó hálózat,                |                  |           |
| 460        | Liftek  |                  |           |
| 470        | Hűtőegység  |                  |           |
| 480        | Épület  |                  |           |
| 490        | Egyéb műszak és elektromos munkák                         |                  |           |
|            |   |                  |           |
| <b>500</b> | <b>Külső befejező munka</b>                               | <b>130</b>       | <b>4</b>  |
| 510        | Udvari munkálatok   |                  |           |
| 520        | Terep rendezés  |                  |           |
| 530        | Külső építési munkák                                      |                  |           |
| 540        | Külső műszaki és elektromos munkák                        |                  |           |
| 550        | Külső alkatrészek   |                  |           |
| 590        | Egyéb külső munkák  |                  |           |
|            |   |                  |           |
| <b>600</b> | <b>Berendezés</b>   | <b>210</b>       | <b>7</b>  |
| 610        | Berendezések (jégkészítő, palánk,<br>eredményjelző, stb.) |                  |           |
|            |   |                  |           |
|            | <b>Tervezés, projekt menedzsment</b>                      | <b>100</b>       | <b>3</b>  |

|                                  |                                  |      |              |            |
|----------------------------------|----------------------------------|------|--------------|------------|
| 710                              | Projekt felügyelet               |      |              |            |
| 720                              | Projekt előzetes költségei       |      |              |            |
| 730                              | Építészeti terv és mérnöki munka |      |              |            |
| 740                              | Ügyeleti díjak                   |      |              |            |
| 750                              | Művészeti munka                  |      |              |            |
| 760                              | Finanszírozás                    |      |              |            |
| 770                              | Projekt általános költségek      |      |              |            |
| 790                              | Egyéb költségek                  |      |              |            |
|                                  |                                  |      |              |            |
| Költségcsoportok összege 100-700 |                                  | Euro | <b>3,090</b> | <b>100</b> |
| Általános költségek (8 %)        |                                  | Euro | 250          |            |
| A projekt teljes összege (nettó) |                                  | Euro | <b>3,340</b> |            |

Fentiekből kiemelve a jégpálya költségeit

1. Szabványméretű (60x30m) jégpálya pályatest (100 MFt)

Részelemek:

- lépésálló szigetelés
- párazáró fólia
- speciális vasbeton lemez pályatest
- csőrendszer a közvetítő közeg számára
- osztó-gyűjtő
- gépészeti, elektromos berendezések

2. Jégkorong palánk magasítóval (20MFt)

Részelemek:

- fehér színű IIHF szabványnak megfelelő anyagból és méretben kialakított palánk ajtókkal, korong vetővel
- magasító - üvegből vagy polycarbonátból - IIHF szabvány szerint
- cserepadok és büntetőpadok, zsúrifülke
- korong fogó háló

3. Hűtőberendezés (40 MFt)

A szezon hosszának megfelelően méretezve

4. Jégfelújító gép (30-35MFt)

A fejlesztés irányának megfelelően gázos vagy elektromos jégfelújító gép beszerzése.

A fenti négy elem szükséges nyitott jégpálya kialakításához. Ez nem tartalmazza a kapcsolódó közművek (víz, áram, csatorna, fűtés, utak) kialakítását, valamint a tereprendezés szükséges beruházásait. Ezenkívül szükséges öltöző-melegedő, műhely, garázs kialakítása.

Budapest, 2012. február 27.

Egri István  
MJSZ Technikai Bizottság



